

פרוטוקול ישיבת מלאיה מס' 10/17
מיום א' 31.12.2017

		<u>נוכחים</u>
מחניכים	רשות המועצה	ג'ירא זלץ
מנירה	ברעם	שחר רגב
משגב עם	גdotot	כבייה לזר
נאות מרדכי	דן	רעיה בן צבי
עמיעד	גיורא שנבל	אבי גור
עמייר	ניר בן צבי	יונתן פרידמן
צבעון	אריאל ניזנה	רינה יפה
שדה נחמייה	יפתח	שלומי פלקט
שמעיר	יובל סלע	דני שושן
שניר	יראון	עמוס לוין
	דני טל	ארז מירב
	כפר בלום	כפר סאלד
	כפר גלעדי	
	כפר הנשיא	
	כפר ברנע	
		נמרוד ש'
		<u>מוזמנים</u>
างף תפוח	Ζהרה דגן	יעדית חמל
างף ישוביים	ארית ברק	יוסי שמעוני
างף תאגידים	יונית קורן	אוחד לבנות
машabi אנווש	אבירם אוחיון	אבייב לשם
החב' לחקלאות	עפר ברנע	מייטל כהן
ג' חינוך	ענת לוי	עו"ד אריק שרמן
	יועץ משפטי	רו"ח אלון מררי
יצחק (צום) מורד - הודיעה	אלית השחר	יובל נעמני - הודיעה
דרור שפיר - הודיעה	גונן	דוד חרוסט
מעין ברוך	הגושרים	דולי סלע - הודיעה
סאסא	מיבל צורן	



מכ"לית המועצה
 מועצה אזורית הgalil העליון, ד.ג גליל עליון 12100
 טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513
 אתר: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.il

מושאים על סדר היום

1. דוח גיורא זלץ - ראש המועצה

א. חקלאות- משבב המים- מלויים את האירוע כבר מס' חודשים. הגענו להסכמות עם משרד האוצר בנושאים השונים. התחלנו בסיסי עבודה במועצה ולאחר מכן אל מול משרד האוצר. מדובר בצדior גדול של חקלאים, הזרמוות גדולה מאוד לכל היישובים לשדרוג החקלאות ביישוב. אם נועל נכון, אני מאמין שתוך 3-5 שנים נראה חקלאות אחרת. תחושה טובה, מאמין שההסכמות אכן יקומו.

ב. מכללה טכנולוגית- כידוע, המגבית והסוכנות שהן בעלות המניות חתמו על הסכם לפיו העבירו את הבעלות במכללה, לידיים פרטיות. אנחנו עצרנו את התהליך. בית המשפט המחויז פסק שהעברית אינה חוקית בין היתר, לאחר שהיא בוצעה מבלי שהובאה לדין בדיקטוריוון, וכך קבע שהיא מבוטלת. יחד עם זאת, בית המשפט נמנע מলפסוק לגבי מעמד הרשויות במכללה ובונגע לכך הגשו ערעור לבית המשפט העליון. לפניו חדש ההסכם הובא לבחינת הדיקטוריוון וברוב גדול החליט הדיקטוריוון שלא לאשר את העברת המניות. האירוע עדין לא הסתיים. אנו עוסקים בנושא ומקווים שנצליח להסדיר את מעמד הרשויות במקום משפייע ומכוון, כפי שהיא מאז הקמתה. המכללה גדולה, צומחת ומתחרבת לאוצר בתחוםים רבים.

ג. מרכז אורי- רמת יראון- יצא בדרך לפני שבועיים. הוקם פורום של כ- 30 אנשים בהתקנות שהתחייבו לשנה שבה ילמדו ויקדמו את הנושא- בתוך שנה להציג לממשלה פדגוגי חינוכי ובמקביל קיים צוות מקצועי שעוסק בתחום הسطוטורי בהובלת אחד לבנייה. הוצאות מענין ומגון, למי שמעוניין להצטרף לצוות ניתן לפנות לענת לוי ומיכל מינרבו. מקווים שאם נועל נכון, בסוף 2018 נוכל לגשת לבנייה, כמו גם שהמתווה והמתחום הسطוטורי יהיה מוסכם וידוע. אני מאמין שלחשיבות החינוכית במהלך השנה תהיה השפעה על מערכת החינוך כולה בגליל העליון.

ד. צו הארכונה החדש של המועצה לשנת 2018- יוצג על ידי אירים בן שלום.
אירים בן שלום: החל משנת 1985 לא ניתן לשנות את צו המיסים כפי שהוא הוחלט בכנסת. בשנת 2017 הגשו לשרים 3 בקשות:
- שינוי / הפחתה בסיווג חוות טוויסטים לרכיבה – אושר
- הפחתה 10% בסיווג רפומות- אושר
- הפחתה 10% במטעים ופרדסים- לא אושר
צו המיסים עודכן בהתאם.
בנוסף, הגשו לשרים בקשה עbor 5 יישובים להעלאת הארכונה של הוועד המקומי ב- 30% מכך הארכונה של המועצה למוגדים – הביקשות אושרו.



מזכ"לית המועצה
מועצה אזורית galil elion, ד.ג. גליל עליון 12100
טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.il / דוא"ל:

גירא זלץ: רوى אל זיתוני עשה עבודה קפדיות ב- 5 קיבוצים להכרת הבסיס לסל השירותים. אין לי ספק שהתקציב שנitin על ידי המועצה בנוסך לארכונה היישובית נותן מענה כמעט מלא לשירותים הפיזיים הנדרשים ביישוב. אני ממליץ לכל היישובים שעדיין לא הגיעו בקשה להעלאה ל- 30% בארכונה היישובית, להגיש בשנה הבאה (להcin את הנירט עד לאפריל / Mai). אנחנו במועצת נדרש שיחליף מס קהילה ולא יתווסף. תוכורת- הארכונה היישובית מכלל תושבי היישוב שלא כמו מס קהילה, מה שמוריד את התשלומים של כל תושב. אנחנו במועצה נשיכך לבקש שתפעלו ככל יכולתכם שיתאפשר למועצה להגיש בקשה בשנה הבאה מ- 24 הקיבוצים שעדיין לא הגיעו.

2. אישורים:

א. **אישור פרוטוקולים ישיבת מלאה מס' 9/17.**
 המילאה מתבקשת לאשר את פרוטוקול ישיבת המילאה מס' 9/17, מיום 26.11.2017.

החלטה: המילאה מאשרת פה אחד פרוטוקול ישיבת מלאה מס' 9/17, מיום 26.11.2017

ב. אישור תב"ריהם

הווצה ע"י יוסי שמעוני.

תבר	שם Taber	חדש/שנתי	תקציב מוקורי	משרד	שירותי דת	תקציב חדש	הגדלה	תיקונים	חדש/שנתי	הגדלה	תקציב חדש	חדש/שנתי	הגדלה	与时俱进	פיננס
	פיננס בתி עלמן		141	0		141	חדש								
	משתכני עמיר - שדרוג תשתיות וותיקות		325	0		325	חדש								
2173	הגורים 155 י"ד		4396	2096	היטלים	2300	הגדלה								
2342	מרכיבי בטחון בחינוך		234	32	הגדלה	202	הגדלה								
	תכנון מיון מרפאה בכפר סאלד		49	0	פקיעיר	49	חדש								
	חידוש מרכז השכלה - קידום נווער		50	0	חינוך	50	חדש								
	תשתיות להבות 15 י"ד - סבוז		500	0	משמעות	500	חדש								



מזכ"לית המועצה
מועצה אזורית הgalil העליון, ד.ג גליל עליון 12100
טל': 04-6816513 / פקס: 04-6816603
אתר: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.il

הgalil העליון אופי של מקום

	1000	2500		雅黑'ש	1500	הגדלה	35 י"ד סבסוד	
	113	531		מ. המדע	418	הגדלה	יוזמות תרבות	2330

המליאה מתבקשת לאשר את רשימת התב"רים המוצגת.

התקיים דיון.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את רשימת התב"רים כפי שהוצאה.

ג. אישור מינוי נציג תלמידים – איתן וייסברק, שמחליף את עדי שתיל שהתagiis לכהן.

יוצג ע"י עידית חמל.

המליאה מתבקשת לאשר השתתפות נציג הנעור איתן וייסברק כמשמעות במליאת המועצה, בנוסף לאורו רזונטל שכבר אושרה השתתפותה.

ההחלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מינוי נציג תלמידים במליאה- איתן וייסברק.

ד. אישור מינוי עידית חמל בדיקטוריו צח"ר, מחליפה את אוחד לבנות.

חוצג ע"י גיורא זלץ.

לפי תקנון התאגיד על הרשותות למנות 15 דיקטורים כאשר החלוקה היא :

- 5 ראשי רשויות

- 5 עובדי רשויות (עובד מכל רשויות)

- 5 נציגי ציבור

30% מחברי הדיקטוריון צרכות להיות נשים לפי פקודת העיריות בתיקון מספר

96.

3 אנשים מכל רשות, זאת אומרת שככל רשות חייבת להיות אישה 1 לפחות.

המליאה אישרה מינוי אוחד לבנות ועקב התקיקון מבקשים לאשר מינוי עידית חמל במקומו בדיקטוריו צח"ר.

ההחלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מינוי עידית חמל בדיקטוריו צח"ר.

ה. אישור מינוי ע"ד שירלי אלף מאילת השחר, כممלאת מקום יו"ר בוועדת ערר

ארנונה,

חוצג ע"י עידית חמל.

תפקיד הוועדה הוא לדון בערירים של נישומי ארנונה בתחום המועצה, אם מנהל הארנונה דחה את בקשתם לשנות את שומת הארנונה שנקבעה להם.

עו"ד יונתן גולדשטיין מכון כי"ר הוועדה. כשמתיקים דיון ערר של נישום שמיוצג ע"י יונתן, על מנת להימנע מניגוד עניינים, נדרש יו"ר ממלא מקום.

המליאה מתבקשת לאשר מינוי ע"ד שירלי אלף מאילת השחר כممלאת מקום יו"ר הוועדה.

מזכ"לית המועצה

מועצה אזורית הgalil העלון, ד.ב גליל עליון 12100

טל": 04-6816603 / פקס: 04-6816513

כתובת: idith@galil-elion.org.il / דוא"ל: www.galil-elion.org.il



החלטה: המילאה מאשרת פה אחד את מינויו עוזר שירלי אלף כממלאת מקום יו"ר נוסף בועדת ערע ארנונה.

• עדכון זוכים במכרזים לאחר ישיבת מילאה מיום 26.11.2017.

- למכרז מס' 18/17 – ביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגית PV (פוטו וולטאי) על פי הסדרת מונה נטו – חברת "נסטוקום אנרגי בע"מ".
- מכרז מס' 46/17 – מעלית לבנייה ועדה מקומית - הקבלן "עידן הנדסת מעליות ושירותים בע"מ".
- מכרז מס' 47/17 – שיפוץ מעון יום-דן – הקבלן "ארוז (שי) בניה ופיתוח בע"מ".
- מכרז מס' 48/17 – שיפוץ מעון יום-הגושרים – הקבלן "אנטולי פסיצ'ניאק".
- מכרז מס' 51/17 – חיזוק מבנה מחסן חירום במועצה – הקבלן "אבו זייד חברה לבניין בע"מ".
- מכרז מס' 52/17 – לביצוע אספקה והתקנה של מתקני כושר בשבייל בראיות ביישובי הגליל העליון במועצה אזורית הגליל העליון – חברת "אגנית פארק בע"מ".
- מכרז מס' 53/17 – גידור בית עלמין – כפר סאלד – הקבלן "חדר עתיר".
- מכרז מס' 55/17 – קניית רכב למחلكת תברואה – חברת "קל אותו".

3. דוח רביעון 3 מועצה - 1-9/2017

הוגג ע"י רומי אלון מררי.
המילאה מתבקשת לאשר את הדוח רביעוני 1-9/2017.

ההחלטה: המילאה מאשרת פה אחד את דוח רביעון 2017/9-1 של המועצה.

4. עדכון תקציב 2017

הוגג ע"י יוסי שמעוני.

יוסי שמעוני: כמדי שנה בסיום השנה הרשות נדרשת על ידי משרד הפנים, לאשר את עדכון התקציב לשנה האחורונה בשנת התקציב.

יוסי הציג את עדכון התקציב וסקר את עיקריו- הכנסות והוצאות, ואת הגידול / הקיטוע בין התקציב המקורי שאושר בסך 180.5 מיליון ש"ח לבין העדכון בסך 191.5 מיליון ש"ח.

התקיים דיון.

ההחלטה: המילאה מאשרת פה אחד את עדכון התקציב המועצה לשנת 2017.

מנכ"לות המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ג. גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: idith@galil-elion.org.il / [דו"ל](http://www.galil-elion.org.org.il)

5. אישור תקציב המועצה לשנת 2018

הווצג ע"י יוסי שמעוני.

המחלאה מתבקשת לאשר את תקציב המועצה לשנת 2018 על כל סעיפים:

- א. אישור תקציב המועצה
- ב. תקן כ"א לשנת 2018
- ג. מסגרת לניצול מקרקן עבודות פיתוח 2018 – (tab"r פיתוח רב שנתי ל-2018, תב"ר התאחדות 2018)

גיורא זלץ: התקציב הוא המשך של חזון ואmirות שעד לפני כ-6-5 שנים לא כולם האמינו בו. אנחנו ממשיכים במגמה לא פשיטה, מצליחים כל שנה להגדיל את התקציב באופן משמעותי כשהחשוב ביותר הוא שאט עיקרי התקציב אנחנו מעבירים לתושב מתוך הבנה שההתהlik של השינוי ב- 10-5 השנים האחרונות מחייב את המועצה להיכנס ליישובים ולקחת אחריות עם נתינות שירותים כגון רוחה, תשתיות, חינוך, תרבות ועוד. מצליחים לישם במידה רבה. המשך המגמה מאפשר עקב צמיחה וגידול שמתרכשת באזורה, בסופו של יום מבון הכלכלי, כל תושב חדש מוסיף לעליות, ולמטרות הגדילנו אנחנו מגדילים במידה רבה את המשאים וההשקעות בקיבוצים. גידול התקציב מאפשר לאחר הרבה עבודה מקצועית וגם בזכות העבודה גדולה של הגובר, הנהלת חשבונות, גביה והתגויות של כל מנהלי האגפים ומהקלות במועצה על ידי גיטוס הכספיים – וזהו נסן של התקציבים הממשלתיים. רואים מערכתיחסים שמתחזקת ומפתחת בין המועצה ליישובים, מה שתורם לכך שמסוגלים לכובן ביחיד את המאמצים לכיוונים הרצויים שמניבים תוכאות.

יוסי סקר את מצעת התקציב וסקר את עיקריו:

נתונים כספיים
תקבולים ותשלומיים לפי שירותים
תקבולים ותשלומיים לפי סוגים
תקציב המחלקות- השתתפות המועצה
תקן כח אדם
שירותי ליבה מוניציפליים בקיבוצים- סל שירותי

סל שירותי – מוחזרים לתושב כ- 90% מהארוננה למגורים.

בניגוד לשנים קודמות, השנה הסל מתחולק ל- 3 חלקים :

- התקציב קבוע ליישוב.
- שירות שנitin על ידי המועצה, משתמשים להעביר כמה שיותר מרכיבים לאחריות וביצוע המועצה.
- התקציב פעילות וניהול לוועד המקומיי החלק הראשון- מודל של שנים קודמות החלק השני- עבודה חלוצית- תקן לתושב / בית אב.



מנכ"לית המועצה
מועצה אזורית הgalil elion, ד.ג גליל עליון 12100
טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513
כתובת: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.il

הgalil elion אופי של מקום

גiora זלץ : 90% מהארנונה למגורים של המועצה חוזרת לתושב- אמירה ממשמעותית מאוד. במדינה חובה לשלם ארנונה אך אין אמירה לרשوت - הגדרת סל שירותי מחיב לתושב. במהלך חמש שנים המועצה ביחד עם מנהלי הקהילות בוניהם סל שירותי בסיסי מחיב – שירותי שונים לפי הצרכים, איות, תזרות, רמות השירות. המועצה תספק את הסל הבסיסי במימון מלא בכיסף או בשירות. כל קיבוץ שירצה לספק את הסל לתושב, המועצה תאשר תוכן בחינה לאיכות ותשנעה מחדש כל שנה.

ב- 2018, נקיים פילוט שאיתו נמצא בדרך. מאמנים שבמהלך השנה נדע לבנות את המודל. המספר במודל סל השירותים החדש לא סטמי- המועצה מסוגלת לתת לכל תושב במועצה. המודל החדש יפנה לקיבוצים תקציב של 1,250 מיליון ש"ח עבור פרויקטים אחרים לפחות כל יישוב.

כבר ב- 2018 הקיבוצים יהיו מעוניינים, עברו אלינו את ביצוע הסל המלא, אנחנו מבינים שאנו קרובים לחתם מימון מלא לשירותים הפיזיים. חשוב מאוד לעשותו מאמץ להבין את החשיבות ולהעביר לקיבוצים, זהו מהלך מאוד מרשים המאפשר ליישובים לאחר היציאה להפרטה להשאיר את השירות ברמה גבוהה ומקצועית של המועצה.

יוסי שמעוני : המשך הצגת תקציב 2018.

גiora זלץ : סיכום : אני חשוב שהכוון מאוד נכון. בנוסף לשירותים לככל יישוב, כולם מקבלים יותר ובאופן משמעותי. כל הסוכומים הרשומים מגובים בהנחה עבודה. ממשיך ביחס אליכם, לעבור, לבדוק ולדיק את הסל. אני מקווה שהחל 2018 נדע לעשות את המודל הנכון ביותר. תודה לכלום ובהצלחה.

התקיים דיוון.

- בקשה: לפניה אישור התקציב לקיים דיוון בפעילויות המחלקות.
- עידית חמל: במליאה הבאה נציג את כל המחלקות, התוכניות ל- 20-18 ופעילויות.
- בקשה: להביא לדיוון והסביר במליאה את תקן כ"א.

החלטה: המילאה מאשרת את תקציב המועצה לשנת 2018 על כל סעיפים:

א. אישור תקציב המועצה

בעד- 20

נגד- 0

נענע- 2

ב. תקן כ"א לשנת 2018 מאושרפה אחד

ג. מסגרת לניצול מקרן עבודות פיתוח 2018 – (תב"ר פיתוח רב שנתי ל-2018, תב"ר

התאחדות 2018)

מאושרפה אחד

מנ"ליית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ג. גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: idith@galil-elion.org.il / [דוא"ל: www.galil-elion.org.org.il](http://www.galil-elion.org.org.il)

6. גביהת ארגוננה יישובית- אופן ועלות הגביהת.
הו^זג עי^זי יוסי שמעוני.

יוסי שמעוני: מבקש שוב להציג את חשיבות הגשת הבקשה להעלאת מס הארגוננה למגורים, נוצרה פה הזדמנות לקבלת אישור השירותשאים שאנו חביבם ממש ולא לאבד את הזדמנות.

חשוב לציין שכל ועד שקיבל אישור השירותים להעלאה- מחויב לגבות את המס מהתושבים, אנחנו לא רוצים להיות בסיטואציה שלאחר אישור העלאת המס קיבוץ יהליט לא Ağבאות.

לפי תקנות משרד הפנים, מבקשים אישור המילאה:
א. גביהה של ועד מקומי תישעה על ידי המועצה (קיים ב- 2 קיבוצים).
ב. למסדר עליה עבר השירות הניל – 1% מהגביהה בפועל.
היתרונות בהעברת הגביהה למועצה – למועדיה יכולת טוביה יותר

ג'ירא זלץ: נכוון להיום המועצה גובה 1.5% מהגביהה בפועל וחושבים שנכוון להוריד ל- 1% מכיוון שהיקף הגביהה עולה.

- **הערה:** הנושא לא הו^זג בפנינו בשום שלב של הגשת הבקשות לשרים.
- **בקשה:** להביא להסביר ודיון את גביהת המיסים של הוועדים המקומיים ושל המועצה.

עו"ד אריך שרמן: בצו המועצות, דרך המלך היא שהמועצה גובה את הארגוננה היישובית עבור הוועדים המקומיים ללא צורך בחילטת מלאיה, רק אם מחלוקת המועצה שמעבירה את הגביהה ליישובים נדרשת החלטת מלאיה. ההליך של ההצבעה בנושא אינו נדרש. עד היום לא הtenthlano באופן חוקי. גביהת הארגוננה על ידי המועצה היא הגביהה המיטבית האפשרית.

ג'ירא זלץ: אני מציע שנדרכ שדרך המלך היא שהמועצה גובה את הארגוננה היישובית וגובה עליה בסך 1% מהגביהה בפועל, ניתן לקיבוצים זמן עד לסוף הרבעון הראשון לשיתוח והבנה בנושא ובמלואה הבאה נעלה לדיוון את ההסכמות בנושא.

התקיים דיוון.

ההחלטה: המילאה מאשרת עמלת גביהת ארגוננה יישובית בסך 1% מהגביהה בפועל.
בעד- 16
נגד- 2
棄用- 4



מזכ"ל מועצת
מועצת אזורית הgalil העלין, ד. נ. גליל עליון 12100
טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513
אתר: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.org.il

7. דוח' מבקרת המועצה ודו'ח תלונות הציבור לשנת 2016.

הווגע ע"י מיטל כהן – מבקרת המועצה.

מיטל כהן:

א. נושא דוח' מבקרת המועצה לשנת 2016 :

מעקב אחר יישום החלטות מליאת המועצה ועובדותיה
קיומן של וודאות הביקורת של הוועדים המקומיים

ב. מעקב אחר תיקון ליקויים דוח' 2015 – דיווח צוות המעקב למליית המועצה
והמלצות ועדת הביקורת.

ג. סקירה של דוח' תלונות ציבור, הממצאים ואופן הטיפול.

התיקיים דיון.

- הערכה – נשלח מכתב לוועדים המקומיים בישובים בו נכתב שלມועצת תהיה האפשרות להטיל סנקציות על וועדים מקומיים שאין להם ועדת ביקורת ולא מגישים את דוח' ועדת הביקורת.
- המילאה מבקשת דיון עמוק בנושא הוועדים – ועדת ביקורת של הוועד המקומי.
- לא אושרה המלצה מבקרת המועצה ע"י מליאת המועצה. **יתקיים דיון נוסף** בנושא.

יוסי שמעוני: לכמם המילאה יש את החובה לעמוד בדרישות הרגולטור, אנחנו השלו.

ישן 2 אפשרויות :

א. להחליט עכשו שbulk קיבוץ תהיה ועדת ביקורת לוועד המקומי ושיגשו את דוח' הביקורת עד לתאריך שנרשם במכתב, בעוד 5 חודשים.

ב. אפשרות שנייה- להסכים שהזה תהליך שדורש ליווי הוועדים על ידי ליובי ישובים הבנת הנושא והסדרת הוועדים

גיורא זלץ: אנחנו לא ממליצים להטיל את התנינה והសנקציות כרגע מכיוון שעכשיו עוסקים עם הוועדים בהדרכת, תכנון והסדרת הוועדים ויודעים שייקח לנוושע עוד זמן.
אני ממליץ לעשות חסיבה נוספת וחדשה, ביחד עם הקהילות ונבוא עם הצעה חדשה
וכנראה יותר נכונה למילאה הבאה.



עדית חמל
מנכ"לית המועצה



גיורא זלץ
ראש המועצה

מנכ"לית המועצה
מועצה אזורית הgalil העלון, ד. נ. גליל עליון 12100
טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: idith@galil-elion.org.il / www.galil-elion.org.il

הgalil העלון אופי של מקום